



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(3)第4830号

信州田舎暮らし株式会社

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9  
 TEL 026-293-4889  
 FAX 026-293-5643  
 E-MAIL [ssupport@janis.or.jp](mailto:ssupport@janis.or.jp)



☆宅地が広々  
 ☆人気の平家

物件名 上田市武石の中古住宅

物件種類 中古 戸建

価額 1000万

土地面積 1038.8 m<sup>2</sup>

所在地 上田市武石上本入

交通 しなの鉄道 線 大屋 駅 車で約35 分  
 上信越 道 東部湯の丸 IC 車で約45 分

1,038.80 m<sup>2</sup> 314.2 坪

土地面積 内訳 宅地1038.80m<sup>2</sup>

ほかに私道面積

面積 延べ (登記簿上)109.09 m<sup>2</sup>

建物 構造 木 造 規模 1階 建

建築年 築年不詳 間取り

権利 所有権 地目 宅地

都市計画 区域外 用途地域 無

建ぺい率 % 容積率 %

他の法令上の制限 現況 空き家

ライフライン 水道 公営 電気 中部電力

ガス プロパン 排水 汲み取り

接道状況 南側約5m幅

手数料 388,800円 取引形態 仲介

備考 ※下水道負担金40万円必要

