



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(3)第4830号

**信州田舎暮らし株式会社**

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9

TEL 026-293-4889

FAX 026-293-5643

E-MAIL [info@s-inaka.co.jp](mailto:info@s-inaka.co.jp)



☆生活便利  
☆眺めよし！陽当たりよし！  
☆広々敷地

物件名	上田市小泉の中古住宅			
物件種類	中古 戸建			
価額	1500万			
土地面積	420.78 m <sup>2</sup>		坪	
所在地	上田市小泉			
交通	北陸新幹 線	上田 駅	約6	km
	上信越自動車 道	上田菅平 IC	約11	km
土地面積	内訳	420.78 m <sup>2</sup>	127.2	坪
	ほかに私道面積	宅地420.78m <sup>2</sup>		
建 物	面積	延べ	217.05 m <sup>2</sup>	
	構造	木 造	規模	2階 建
	建築年	平成4年	間取り	
権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	区域内	用途地域	未線引き	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
他の法令上の制限		現 況	空き家	
ライフライン	水道	公 営	電気	中部電力
	ガス	都市ガス	排水	公共下水
接道状況	北側約4m、西側約4m			
備 考	手数料	¥550,800	取引形態	媒介

2018.7.20現在

