



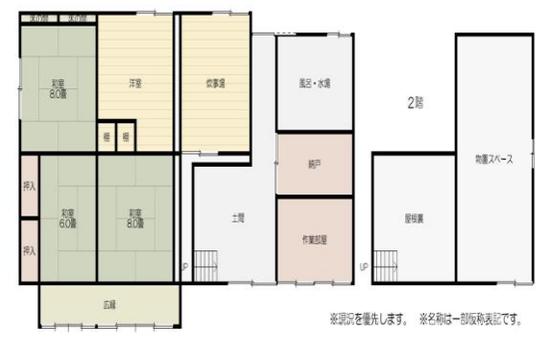
長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(4)第4830号

信州田舎暮らし株式会社

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9
 TEL 026-293-4889
 FAX 026-293-5643
 E-MAIL info@s-inaka.co.jp



☆地続き農地
 ☆陽当たり良好！
 ☆生活施設は車で5分



物件名	可能性を秘めた瓦御殿			
物件種類	古民家			
価額	220万			
土地面積	3309.70 m ²			
所在地	東筑摩郡麻績村麻			
交通	篠ノ井線	聖高原	駅	約2.7 km
	長野道	麻績	IC	約2.3 km
土地面積	3,309.70 m ²	1001.2	坪	
	内訳	宅地515.70m ² 、畑1598m ² 、田1196m ² 、		
建物	面積	189.08m ²		
	構造	木造瓦葺2階建		
	建築年	不詳	間取り	間取図参照
権利	所有権	」	宅地、畑、田、	
都市計画	区域外	用途地域	無	
建ぺい率	— %	容積率	— %	
他の法令上の制限	農地法・砂防法 他	現況	空き家	
ライフライン	水道	公営	電気	中部電力
	ガス	—	下水	—
接道状況	北側 約2.5m			
備考	手数料	¥349,800	取引形態	仲介
	公共下水道に接続可能。 農地付きの為、農業委員会の許可を取得できる方対象。 進入路狭く普通車困難。			

