



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(3)第4830号

**信州田舎暮らし株式会社**

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9

TEL 026-293-4889

FAX 026-293-5643

E-MAIL [info@s-inaka.co.jp](mailto:info@s-inaka.co.jp)



☆瓦屋根がしっかりしている

☆2階の用途はおまかせ！

☆地続きの畑あり



物件名	豊かな丘にある邸宅		
物件種類	中古住宅		
価額	650		
土地面積	8345.22 m <sup>2</sup>		
所在地	須坂市豊丘		
交通	長電長野線 須坂駅	約6.5	km
	上信越自動車道 須坂長野東IC	約9	km
土地面積	8,345.22 m <sup>2</sup>	2524.4	坪
	内訳	宅地629.22m <sup>2</sup> 、畑7716.00m <sup>2</sup>	
建物	面積	延べ	177.19 m <sup>2</sup>
	構造	木造瓦葺	規模 2 建
	建築年	昭和44年	間取り
権利	所有権	地目	宅地、畑
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	— %	容積率	— %
他の法令上の制限	農地法	現況	空き家
ライフライン	水道	公営	電気 中部電力
	ガス	プロパン	下水 簡易水洗
接道状況	南側約3m		
備考	手数料	¥275,400	取引形態 仲介
	※本下水接続可		



2018/1/13 現在