



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(3)第4830号

信州田舎暮らし株式会社

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9  
 TEL 026-293-4889  
 FAX 026-293-5643  
 E-MAIL [ssupport@janis.or.jp](mailto:ssupport@janis.or.jp)



☆ 部屋数が多い！

☆ トイレは水洗！

☆ 生活便利！



物件名	ささらの湯までドライブ5分			
物件種類	中古 戸建			
価額	680万			
土地面積	431.97		㎡	
所在地	上田市小泉			
交通	北陸新幹線 上田 駅		車で約20分	
	上信越道 上田・菅平 IC		車で約25分	
土地面積	431.97		㎡	
	内訳		宅地431.97㎡	
	ほかに私道面積			
建物	面積	延べ		201.65
	構造	木造	規模	2階建
	建築年	築年不詳		間取り
権利	所有権		地目	宅地
都市計画	区域内		用途地域	無
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
他の法令上の制限			現況	空き家
ライフライン	水道	公営	電気	中部電力
	ガス	プロパン	排水	下水道
接道状況	南側・東側公道			
備考	手数料	285,120円	取引形態	仲介
	※スーパー・銀行・コンビニ・ホームセンターへ約1km ※ささらの湯まで車で約5分			

